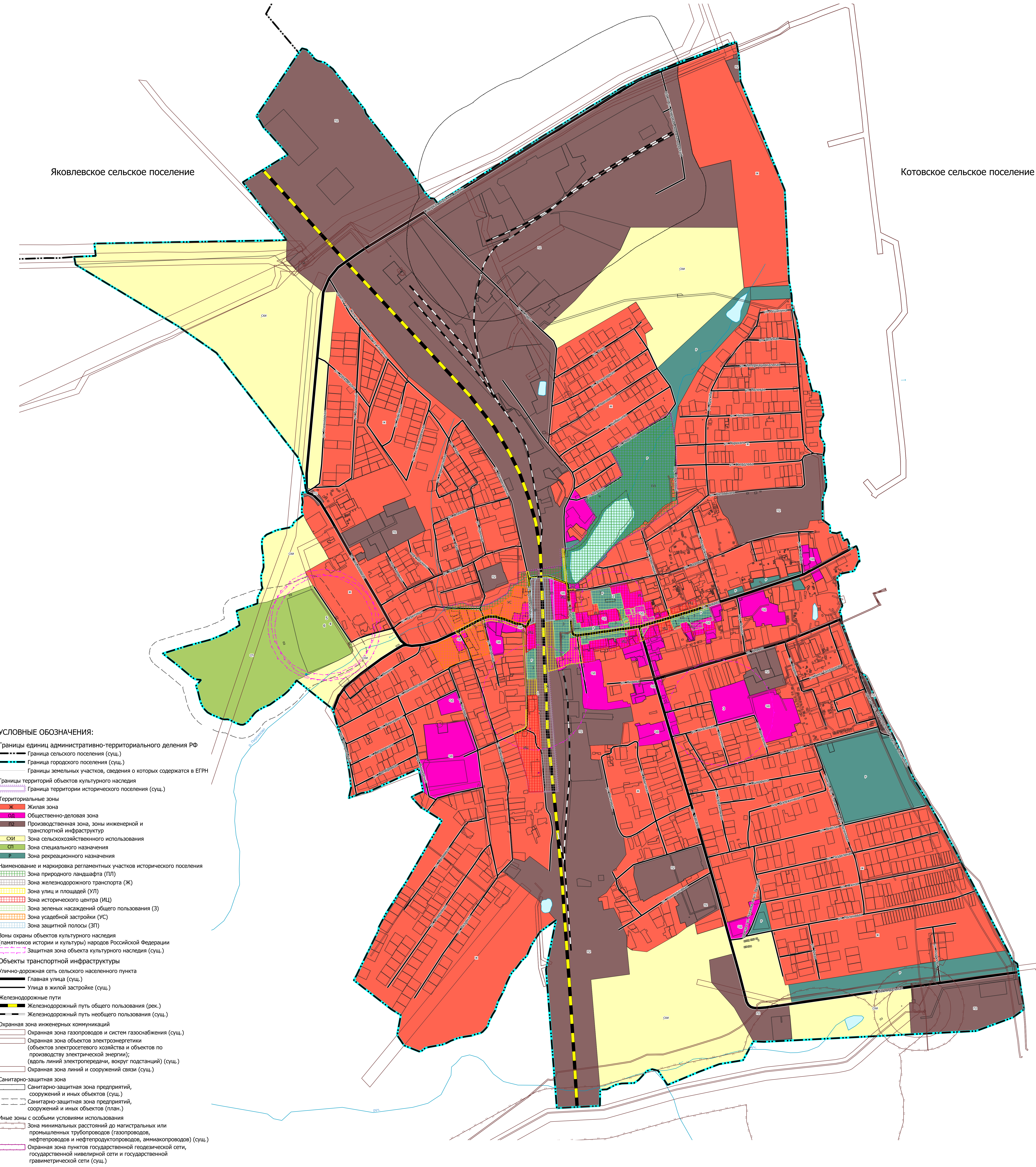


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗМИЕВКА СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

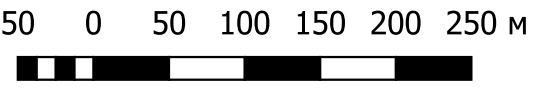
Карта градостроительных ограничений



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Границы единиц административно-территориального деления РФ
- Граница сельского поселения (сущ.)
 - Граница городского поселения (сущ.)
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы территорий объектов культурного наследия
- Граница территории исторического поселения (сущ.)
- Территориальные зоны
- Жилая зона
 - Общественно-деловая зона
 - Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Зона специального назначения
 - Зона рекреационного назначения
- Наименование и маркировка регламентных участков исторического поселения
- Зона природного ландшафта (ПЛ)
 - Зона железнодорожного транспорта (ЖТ)
 - Зона улиц и площадей (УП)
 - Зона исторического центра (ИЦ)
 - Зона зеленых насаждений общего пользования (З)
 - Зона усадебной застройки (УС)
 - Зона защитной полосы (ЗП)
- Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
- Защитная зона объекта культурного наследия (сущ.)
- Объекты транспортной инфраструктуры
- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
 - Главная улица (сущ.)
 - Улицы в жилой застройке (сущ.)
- Железнодорожные пути
- Железнодорожный путь общего пользования (рек.)
 - Железнодорожный путь необщего пользования (сущ.)
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (сущ.)
 - Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (сущ.)
 - Охранная зона линий и сооружений связи (сущ.)
- Санитарно-защитная зона
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (сущ.)
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (план.)
- Иные зоны с особыми условиями использования
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) (сущ.)
 - Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (сущ.)
- Поверхностные водные объекты
- Природный выход подземных вод (родник, гейзер) (сущ.)
 - Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
 - Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище) (сущ.)

Список объектов культурного наследия (памятников истории культуры) регионального значения расположенных на территории Орловской области

№	Наименование	Датировка	Решениями	Адрес	Категория
1	Братская могила советских воинов - 3 офицера, погибших в 1943 г. (среди них Герой Советского Союза М.Л. Спичако)	1943 г.	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33	Орловская область, Свердловский район, пгт Змиевка, ж/д ст.	Регионального значения
2	Братская могила советских воинов (среди них Герой Советского Союза О.Н. Степанов), погибших в 1941 - 1943 гг.	1941 - 1943 гг.	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33	Орловская область, Свердловский район, пгт Змиевка	Регионального значения
3	Могила советского партизана Талытного Кима Андреевича, расстрелянного фашистскими захватчиками	1942 г.	Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61, Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7	Орловская область, Свердловский район, пгт Змиевка, цх№2	Регионального значения
4	Могила рядового Андреева А.А.	1975 - 1995 гг.	Постановление Облсовета от 19 марта 1999 г. №11/173	Орловская область, Свердловский район, пгт Змиевка, кладбище	Регионального значения
5	Могила рядового Титкина А.В.	1962 - 1983 гг.	Постановление Облсовета от 19 марта 1999 г. №11/173	Орловская область, Свердловский район, пгт Змиевка, кладбище	Регионального значения
6	Могила гв. ст. серж. Васина С.В.	1973 - 2000 гг.	Постановление Облсовета от 21 февраля 2003 г. № 13/241-ОС	Орловская область, Свердловский район, пгт Змиевка, кладбище	Местного значения



Применяемые сокращения:
сущ. - существующий и строящийся объект;
план. - планируемый к размещению объект;
рек. - планируемый к реконструкции объект.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Змиевка Свердловского района Орловской области		
Карта градостроительных ограничений	Приказ Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 08.02.2023 № 01-18/20, от 21.09.2021 № 01-22/64	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ ОО «ОРЕЛАРХПЛАН»)	Директор: Ежов Д.Е. Заместитель директора: Калыникова Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Волкова О.В.
2024 г.		1189 x 841 Масштаб: 1: 5000